

# VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött a **Sormás Község Önkormányzata**

Székhelye: 8881 Sormás, Fő út 1., adószám: 15734518-2-20 képviselő:

Pöcze Edit Márta Polgármester, mint **Megrendelő**, valamint a

**NIVEL-BAU KFT.**

Székhelye: 8861 Szepetnek, Királyi Pál u. 21.; Cégjegyzék száma: 20-09-067236;

adószáma: 13708021-2-20 képviselő: Harmat János ügyvezető, mint **Kivitelező** között, az alábbiakban részletezett feltételek mellett.

## 1.) A szerződés tárgya

Sormás község Fő úti járdaszakasz, temetőhöz vezető járda, valamint a

Kossuth Lajos utca kétoldali járda felújítási munkái az I. sz. mellékletben

meghatározottak szerint. 65/1, 65/3; 160/1; 158/2; 158/4 hrsz.

## 2.) A vállalkozói díj összege

A szerződés fenti pontjában rögzítettek elvégzéséért **Megrendelő** az alábbi vállalkozói díjat tartozik **Kivitelezőnek** kifizetni

Nettó Vállalkozói díj	10.550.910,-Ft
ÁFA 27%:	2.848.746,-Ft
<b>Bruttó Vállalkozói díj</b>	<b>13.399.656,-Ft</b>

## 3.) Határidők

a.) a munkaterület átadásának időpontja: **2016. év június hó 01. nap**

b.) a befejezési határidő: **2016. év augusztus hó 09. nap**

## 4.) Megrendelő kötelezettségei a szerződés teljesítésével kapcsolatban

a.) A munkaterületet az előzetes szemrevételezés és műszaki bejárás után látottak alapján átadja.

b.) A szerződés szerinti pénzügyi ütemezésnek megfelelően **Kivitelező** teljesítményét igazolja, a számlát kifizetésre átveszi és a 7.) pontban megfelelően kifizeti.

## 5.) Kivitelező kötelezettségei a szerződés teljesítésével kapcsolatban

a.) **Kivitelező** az 1.) pontban rögzített munkát a 3.) pontban leírt határidőre a műszaki irányelveknek és a szabványnak megfelelő minőségben elvégzi.

b.) **Kivitelező** a munka során a munkavédelmi előírásokat betartja, az élet és vagyonbiztonság megővéséről gondoskodik.

c.) A kivitelezési munkáról építési naplót vezet, amelyben a építési munka valamennyi lényeges körülményét rögzíti.

d.) A munkát a *Megrendelő* felé készre jelenti a műszaki átadás időpontjának megjelölésével.

6.) **Szerződő felek építési napló bejegyzésére jogosult képviselői**

**Kivitelező** részéről:

Név: Harmat János  
Cím: 8861 Szepetnek, Királyi Pál u. 21.  
Telefon: 30/247-0070

**Megrendelő** részéről:

Név: Mátyás József alpolgármester  
Cím: 8881 Sormás, Fő út 1.  
Telefon: 30/217-2858

7.) **Pénzügyi kikötések**

a.) *Kivitelező* számláját a *Megrendelő* a kibocsátástól számított 14 napon belül köteles kiegyenlíteni átutalással.

b.) *Kivitelező* jogosult rész-számlák benyújtására az alábbiak szerint:

I.sz. rész-telejesítés: 30%-os teljesítést követően 2.500.000,-Ft + ÁFA összegben.

II.sz. rész-telejesítés: 70%-os teljesítést követően 3.000.000,-Ft + ÁFA összegben

Végszámla: a szerződés szerinti teljesítés után 5.050.910,-Ft + ÁFA összegben.

A benyújtott számlák kötelező melléklete a felek által kölcsönösen aláírt teljesítésigazolás.

8.) **Egyéb kikötések**

a.) A szerződés műszaki tartalma feletti, vagy attól eltérő többlet- és pótmunka építési napló útján rendelhető el, a kifizetés módjának megjelölésével.

b.) A munkahely átadási késedelem, vagy vismajor-ra visszavezethető késedelem miatt kötbér nem számolható fel, de befejezési határidő módosítható.

c.) Fel nem derített, rosszul bejelölt, vagy a tulajdonossal nem egyeztetett közmű meghibásodása miatt *Kivitelezőt* felelősség nem terheli.

d.) A munkálatok ütemezését a *Kivitelező*nek a *Megrendelő*vel előzetesen egyeztetni szükséges.

9.) **Vitás kérdések rendezése**

A felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése érdekében együttműködésre törekednek. A vitás kérdéseket egyeztető tárgyalások útján kívánják rendezni. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy a vitás kérdések rendezésére a polgári per általános szabályait fogadják el.

Nagykanizsa, 2016. év május hó 24. nap

Főző Csaba  
Sormás Község Polgármestere  
Megrendelő  
1.

NIVEL-BAU KFT.  
8861 Szepetnek, Királyi Pál u. 21.  
Adószám: 13708021-2-20  
Té: 20-09-067236

Kivitelező